

## Høring- Lokalplan 02.22

Byrådet i Halsnæs Kommune har 16. september 2021 vedtaget forslag til Lokalplan 02.22 For sommerhusområdet mellem Møllevangsvej, Helsingevej, Nyvej og Asserbo.

Forslaget vil blive fremlagt i offentlig høring i perioden fra 9. november 2021 til 5. januar 2022.

Lokalplanens formål er, at sikre, at de meget specielle og karakteristiske elementer i sommerhusområdet, i form af store grunde, skov- og plantagepræg bevares. Desuden arbejder lokalplanen med at sikre, at nybyggeri og andre tiltag udføres på en sådan måde, at de understøtter det eksisterende samtidig med, at der skabes mulighed for fortsat udvikling og liv.

Du kan komme med indsigelser mod og ændringsforslag til planen. Dine bemærkninger skal være Halsnæs Kommune i hænde inden indsigelsesfristens udløb.

Vi gør opmærksom på, at de indsendte kommentarer, navn og adresse kan blive brugt i den videre sagsbehandling herunder, at de vil kunne blive offentliggjort i dagsordner med mere.

Du kan klage til Planklagenævnet over Byrådets vedtagelse af forslag til lokalplan 02.22. for så vidt angår retlige spørgsmål. Der kan klages til Planankenævnet, jf. planloven § 58, stk. 1, nr. 3. Øvrige spørgsmål kan ikke påklages til anden myndighed. Du kan ikke klage over indholdet i planen og kommunens skøn.

Kommunen har screenet lokalplanen. Kommunen har vurderet, at der ikke skal udarbejdes Miljøvurdering. Dette kan også påklages.

### Klagevejledning

*Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse hvad angår retlige forhold, kan du klage til Planklagenævnet – Nævnenes Hus.*

*Klagen skal indgives inden 4 uger fra dags dato.*

*Du klager via Klageportalen, som du finder via [www.naevneneshus.dk](http://www.naevneneshus.dk). Du logger på Klageportalen med NEM-ID. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Planklagenævnet via Klageportalen. Når du klager, skal du*

betale et gebyr på 900,- kr. for borgere og 1.800,- kr. for virksomheder, organisationer og offentlige myndigheder.

I Klageportalen sendes din klage automatisk først til Halsnæs Kommune. Hvis Halsnæs Kommune fastholder afgørelsen, sender Halsnæs Kommune klagen videre til behandling i nævnet via Klageportalen. Du får besked om videresendelsen.

Planklagenævnet afviser din klage, hvis du sender den uden om Klageportalen, medmindre du forinden er blevet fritaget for brug af Klageportalen. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Halsnæs Kommune. Halsnæs Kommune videresender herefter din anmodning til nævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt du kan fritages. Se betingelserne for at blive fritaget på [www.naevneneshus.dk](http://www.naevneneshus.dk).

Sagen kan indbringes for domstolene senest 6 måneder fra dags dato.

Venlig hilsen

**Erica Bjerggaard**  
Byplanlægger  
Telefon 47 78 44 56  
eribj@halsnaes.dk